

**Управляющая организация: ООО "УрсаДом"**

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

**Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме**

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Орджоникидзе, 44 по состоянию на: 01.12.2017г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 074,31 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на 01.11.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
	28,573	

*Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ноябрь 2017 г.*

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		56477,43	1342,33	57819,76	53051,96	1342,33	54394,29	3425,47	0,00	3425,47	94,080
Содержание жилья		35652,04	1342,33	36994,37	32965,90	1342,33	34308,23	2686,14	0,00	2686,14	92,740
Текущий ремонт жилья		16980,08		16980,08	16391,66		16391,66	588,42		588,42	96,530
Вывоз мусора		3845,31		3845,31	3694,40		3694,40	150,91		150,91	96,080
ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)		2461,08		2461,08	2355,54		2355,54	105,54		105,54	95,710
<b>ИТОГО:</b>		<b>58938,51</b>	<b>1342,33</b>	<b>60280,84</b>	<b>55407,50</b>	<b>1342,33</b>	<b>56749,83</b>	<b>3531,01</b>	<b>0,00</b>	<b>3531,01</b>	

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

*Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ноябрь 2017 г.*

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	15 340,81	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Ордж.-44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	7 993,21	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Ордж.-44
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	1 537,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Ордж.-44
Дератизация подвальных помещений	406,25	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Ордж.-44
Начисление жилищных платежей	922,29	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Ордж.-44
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	368,92	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Ордж.-44
Оплата ОДН	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Ордж.-44
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	4 119,58	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Ордж.-44
Аренда контейнеров ТКО	614,86	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Ордж.-44
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	3 074,31	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Ордж.-44
Сбор и вывоз ТКО	3 842,89	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Ордж.-44
Текущий ремонт МКД	79 378,38	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Ордж.-44
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>117 598,66</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:</b>	<b>-32,276</b>
--	----------------

Приложения:

1. Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
2. Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_